

**COMUNE DI ALLEIN
COMMUNE DE ALLEIN**



Fraz. Le Plan-de-Clavel (chef-lieu), n. 1 – 11010 ALLEIN
Tel 0165 78266 - P.IVA 00423160076 – CF 80005650074
protocollo@pec.comune.allein.ao.it – info@comune.allein.ao.it

**COMUNE DI GIGNOD
COMMUNE DE GIGNOD**



Fraz. Le Château, n. 1 – 11010 GIGNOD
Tel. 0165 2562 P.IVA e CF 00100080076
protocollo@pec.comune.gignod.ao.it - info@comune.gignod.ao.it

Sede principale di Gignod

AVVISO PER LA LOCAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETÀ COMUNALE IN LOC. 'CASE SPARSE' NEL COMUNE DI GIGNOD.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della determinazione del responsabile dell'ufficio unico di segreteria n. 29 del 17/04/2024 esecutiva ai sensi di legge

RENDE NOTO

che il Comune di GIGNOD intende concedere in locazione al miglior offerente i terreni di proprietà comunale siti in loc. 'Case sparse', adiacente alla frazione Alpe Ronc, nel Comune di Gignod, censiti al Catasto Terreni al foglio 19, mappali nn 118, 119, 120, 121, 122, 188 e 189, come da planimetria e visure allegate.

CANONE

La locazione dei terreni oggetto del presente avviso è offerta al canone annuo di € 200,00 (DUECENTO/00), quale importo a base d'asta soggetto a offerte al rialzo. Il canone dovrà essere corrisposto in unica soluzione entro il 15 ottobre di ogni anno.

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore della migliore offerta in aumento sul canone annuo a base di gara.

DURATA E CONTRATTO

La durata della locazione è prevista per il periodo dal 01/05/2024 e fino al 30/04/2030.

Il contratto di locazione, in deroga, verrà stipulato con l'assistenza dell'Associazione Agricoltori della Valle d'Aosta, con spese a carico dell'affittuario.

REQUISITI

Gli interessati per poter validamente partecipare alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

- titolo di imprenditore agricolo professionale, ai sensi dell'articolo 1 del d.lgs. 29 marzo 2004, n. 99;
- non trovarsi nelle situazioni che costituiscono causa ostativa alla partecipazione alle procedure di gara e alla stipula di contratti con le pubbliche amministrazioni di cui all'art. 80 del d.lgs.50/2016;

- possesso di bovini autoctoni da almeno 3 anni;
- non aver avuto contenziosi con l'amministrazione comunale di Gignod;
- essere in regola con tutti i pagamenti eventualmente dovuti a favore di pubbliche amministrazioni e, in particolare, a favore del Comune di Gignod.

MODALITÀ PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire al Comune di GIGNOD, frazione Le Château, n. 1 – 11010 Gignod (AO), tramite raccomandata A/R ovvero consegna a mano, **entro le ore 12.00 del giorno 29 APRILE 2024 a pena di esclusione dalla gara**, un plico chiuso, sigillato con ceralacca o timbrato e firmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura “**NON APRIRE - OFFERTA PER LOCAZIONE TERRENI**”. Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile. A tale scopo farà fede il timbro, data e ora apposti sul plico all'atto del suo ricevimento dall'Ufficio protocollo del Comune.

I plichi pervenuti saranno aperti in seduta pubblica il giorno 30 APRILE 2024 alle ore 11.00, presso il Comune di GIGNOD, frazione Le Château, n. 1 – piano primo.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

- a) **Istanza di ammissione** alla gara redatta in carta semplice, contenente gli estremi di identificazione dell'offerente, compresi Codice Fiscale e Partita IVA (se trattasi di Società) e le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti, debitamente sottoscritta dall'interessato o dal Legale Rappresentante della Società, con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento dello stesso; l'istanza dovrà essere formulata utilizzando l'apposito Modello “Allegato A”, scaricabile dal sito internet del Comune oppure da ritirare presso lo stesso Comune.
- b) **Offerta in bollo** (Modello “Allegato B”) contenente il prezzo offerto in cifre ed in lettere, sottoscritta dall'offerente.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre è quello indicato in lettere, sarà ritenuta valida quella più favorevole all'Amministrazione comunale.

In caso di in caso di parità di offerte si procederà mediante estrazione a sorte.

INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni rivolgersi agli uffici comunali al tel. 0165 2562.

Gignod, li 17/04/2024

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dr.ssa Laura Colantuono
(Firmato digitalmente)